

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Идентификационные сведения	
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего разделов
19.12.2017	1	1	1
Кадастровый номер:		50:12:0090221:1308	
Номер кадастрового квартала:		50:12:0090221	
Дата присвоения кадастрового номера:		15.06.2015	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Попорелки	
Площадь:		46921 +/- 76кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		264702524	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		50:12:0090221:3489, 50:12:0090221:3486, 50:12:0090221:3474, 50:12:0090221:3482, 50:12:0090221:3484, 50:12:0090221:3478, 50:12:0090221:3483, 50:12:0090221:3476, 50:12:0090221:3477, 50:12:0090221:3475	
Категория земель:		Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:		Для размещения многоэтажной, среднеэтажной и малоэтажной застройки	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Общество с ограниченной ответственностью "Транс-Сервис"	
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		Инд. объекта недвижимости	
Лист № 19.12.2017	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 50:12:0090221:1308	Всего листов выписки: 50:12:0090221:1308
Кадастровый номер		50:12:0090221:1308	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Гранель", ИНН: 5018161287, ОГРН: 1145018000467
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №50:12:0090221:1308-50/001/2017-798 от 19.12.2017
3.	Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельных участков от 02.08.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
Вид: Ипотека		
дата государственной регистрации: 28.08.2015		
номер государственной регистрации: 50-50/001-50/061/003/2015-7806/2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 28.08.2015 по 31.12.2017		
4.1.1.	объекта:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве		
основание государственной регистрации: Договор об участии в долевом строительстве жилого дома от 12.08.2015 №ИМ-ЖД20-К-86, дата регистрации 28.08.2015, №50-50/001-50/061/003/2015-7806/1		
4.	Вид:	Ипотека
дата государственной регистрации: 11.09.2015		
номер государственной регистрации: 50-50/001-50/061/003/2015-9937/2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 11.09.2015 по 31.12.2017		
4.1.2.	объекта:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве		
основание государственной регистрации: Договор об участии в долевом строительстве жилого дома от 28.08.2015 №ИМ-ЖД19-К-86, дата регистрации 11.09.2015, №50-50/001-50/061/003/2015-9937/1		

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (подпись наймостопомощи должности) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_

М.П.



вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	28.04.2016
номер государственной регистрации:	50:50/001-50/061/003/2016-197/2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
4.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома от 15.03.2016 №ИМ-ЖД-8-К-154, дата регистрации 28.04.2016, №50-50/001-50/061/003/2016-197/1
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	28.11.2016
номер государственной регистрации:	50-50/012-50/001/009/2016-6457/1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.11.2016
4.1.4. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Российская Федерация
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома от 15.11.2016 №ВИЗ-16/ИМ-20-237, дата регистрации 28.11.2016, №50-50/012-50/001/009/2016-6455/1
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	28.11.2016
номер государственной регистрации:	50-50/012-50/001/009/2016-6456/1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.11.2016 на срок 171 месяц
4.1.5. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), ИНН: 7729405872
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома от 15.11.2016 №ВИЗ-16/ИМ-20-237, дата регистрации 28.11.2016, №50-50/012-50/001/009/2016-6455/1
5. сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

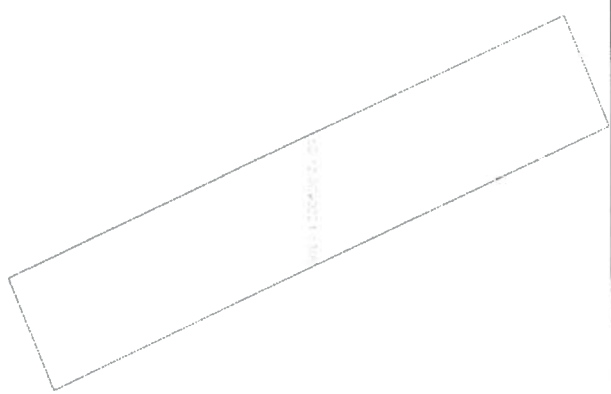
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ  
 (подпись выдвигавшего документ)

М.П.  


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
19.12.2017		Всего листов выписки: _____	
Катастровый номер:		50:12:0090221:1308	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_  
Условные обозначения:

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ  
(наименование должности)

М.П.

