

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		(инт. объект недвижимости)	
Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
19.12.2017			
Кадастровый номер:		50:12:0090221:1309	
Номер кадастрового квартала:	50:12:0090221		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.06.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Московская область, Мытишкинский район, городское поселение Мытишки, восточнее д. Погорки		
Площадь:	65889 +/- 90 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	371709567		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:12:0090221:3489, 50:12:0090221:3486, 50:12:0090221:3480, 50:12:0090221:3485, 50:12:0090221:3484, 50:12:0090221:3475		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоэтажной, среднеэтажной и малоэтажной застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Формат-М.В."		
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	М.П.		
(полное наименование должности)	(подпись)		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок (вид объекта недвижимости)

Лист № 19.12.2017 Раздела 2 Всего листов раздела 2: Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер: 50:12:0090221:1309

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Транель", ИНН: 5018161287, ОГРН: 1145018000467
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность. № 50-12:0090221:1309-50/001/2017-405 от 19.12.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельных участков от 02.08.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	11.09.2015
номер государственной регистрации:	50-50/001-50/061/003/2015-9951/2
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.09.2015 по 31.12.2017
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
4.1.2. вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	11.09.2015
номер государственной регистрации:	50-50/001-50/061/003/2015-9954/2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.09.2015 по 31.12.2017
4.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства, как обременение участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома от 26.08.2015 №ИМ-ЖД16-К-150, дата регистрации 11.09.2015, №50-50/001-50/061/003/2015-9954/1

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (подпись)

М.П.



Лист № 19.12.2017

Район 2

Всего листов: 2

Всего листов выписки:

19.12.2017

Всего листов выписки: 2

Всего разделов: 50:12:0090221:1309

Кадастровый номер:

вид:	Ипотека. Земельный участок и строения на нем многоквартирный дом № 15 корпус 2
дата государственной регистрации:	12.02.2016
номер государственной регистрации:	50-50/001-50/061/001/2016-27022
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 12.02.2016 по 31.12.2018
4.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома от 14.01.2016 №ИМ-ЖД15к2-К-17, дата регистрации 12.02.2016, №50-50/001-50/061/001/2016-2702/1
вид:	Ипотека. Земельный участок и строения на нем многоквартирный дом №15 корпус 1
дата государственной регистрации:	11.02.2016
номер государственной регистрации:	50-50/001-50/061/001/2016-27072
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.02.2016 по 31.12.2018
4.1.4. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, которым не переданы объекты долевого строительства
основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома от 14.01.2016 №ИМ-ЖД15к1-К-237, дата регистрации 11.02.2016, №50-50/001-50/061/001/2016-2707/1
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	11.08.2016
номер государственной регистрации:	50-50/001-50/001/008/2016-8802/2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	Дата регистрации первого договора: 11.08.2016 г. Срок передачи Объекта: не позднее 30.12.2018 г.
4.1.5. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства
основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома от 19.07.2016 №ИМ-ЖД13-К-311, дата регистрации 11.08.2016, №50-50/001-50/001/008/2016-8802/1
5. сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(подпись)

(подпись)

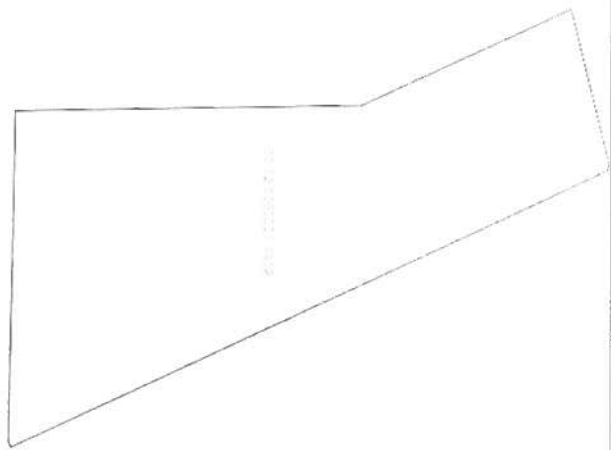
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	Инд. объекта недвижимости	Всего листов выписки:
Лист № 19.12.2017	Всего листов раздела 3: 3	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер	50:12:0090221:1309	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

Ведущий специалист-эксперт (подпись и печать)

М.П.

